

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

arkusz 1 z 2

województwo opolskie
Gmina: Bierawa160302_2
Obręb: Ortowice 0075
Położenie: dz.231/2, 289 ul.Bukowa
Godło mapy zas.: 6.130.23.20.2.3, 6.130.23.20.2.4
Skala: 1:500
G.6640.1.897.2025

Układ współrzędnych „2000”
Poziom odniesienia „PL-ETRF2007-NH”
sporządził, dnia: 22.08.2025

GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 11399, zakresy 1,2,4
Zbigniew Maciejewski
47-220 Kędzierzyn-Koźle
ul. F. 11

SCHEMAT ŁĄCZENIA
ARKUSZY

ARKUSZ nr 1

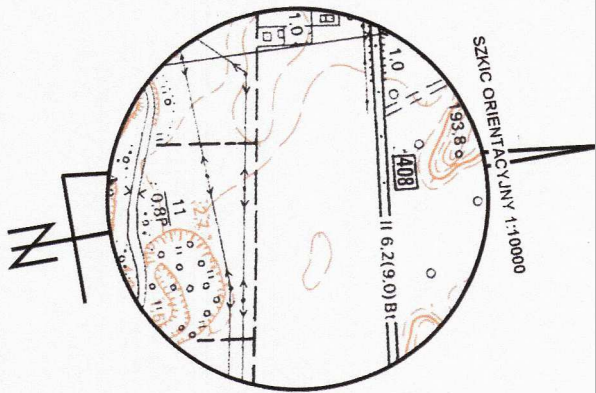
ARKUSZ nr 2

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości zostały określone z wyrażoną dokładnością pomiaru.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążen dol. służebności gruntowych.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6640.1.897.2025
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenia	Starosta Kędzierzyn-Koźle
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi geodezyjno-kartograficzne "Cedimax" Piotr Maciejewski 47-200 Kędzierzyn-Koźle NIP: 7491733401 REGON:16000469
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	protokołu weryfikacji nr 1 z dnia 22.08.2025 P.1603.2025.994
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zbigniew Maciejewski nr uprawnień 11399



UWAGA:

- Zabezpieczenie kabli elektroenergetycznych wykonac ściśle zgodnie z wytycznymi Tauron S.A. oraz innych urządzeń i sieci elektroenergetycznych, m.in. osłonięciem.
- Zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkryć jedynie do sieci ochronnej tj. bali lub cepek - zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
- Należy uzyskać zgodę zarządcy kabli na wymagane odbierne wyłączenie urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
- Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON S.A. należy wykonywać z zastosowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb - Tauron SA

UWAGA!

- Podane na profilach lokalizację i rzędne istniejącego uzbrojenia są orientacyjne i nie mogą być podstawą do prowadzenia robót ziemnych. Podczas realizacji każdorazowo należy wykonać przekopy kontrolne w celu ustalenia faktycznego położenia przewodów.
- Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest do ochrony znajdujących się na terenie inwestycji stałych punktów osnowy geodezyjnej i ponosi pełną odpowiedzialność za ich zniszczenie, usunięcie lub przesunięcie.
 - W rejonie istniejącego uzbrojenia prace należy prowadzić ręcznie z zastosowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem właściciela sieci.
 - W przypadku skrzyżowań z istniejącymi kablami energetycznymi i telefonicznymi, kable należy zabezpieczyć poprzez zakotwienie na nie tu osłonowych zgodnie z obowiązującymi normami.
 - W przypadku włączenia kanałów bocznych lub przykanałków z różnicą rzędnych większą lub równą 0,5 m należy wykonać włączenie poprzez kaskadę.
 - Roboty ziemne prowadzić pod nadzorem geodezyjnym, z uwzględnieniem opinii geodezyjnej wykonanej na etapie projektowym.

LEGENDA:

- Istniejący hydrant nadziemny.

- W1 W28
T1 T6
W1 W10 W18 W24 W27
T1 T2 T3 T4 T5
HN1 HN2 HN3 HN4 HN5
HN1
W2 - W6 W11-W17 W19-W23
W25, W26
PW1-PW19

- Istniejąca sieć wodociągowa Ø80x5,4 mm PEHD100 SDR17 PN 10.
- Projektowana sieć wodociągowa Ø110x6,6 mm PEHD100 SDR17 PN 10.
- Przyjęta wodociągowa - zakotwiczone na granicy nieruchomości na głębokości 1,6 m poniżej poziomu terenu i zakotwiczone - poza zakresem opracowania
- Węzły włączenia projektowanej sieci wodociągowej do sieci istniejącej
- Węzły zasilny kołnierzy - 3 szt zasilw DN80 żaliny kołnierzy DN100/80/100
- Węzły rozgałęzi - odgałęzienie do hydrantu - trójnik żaliny kołnierzy DN100/80/100
- Trójnik żaliny kołnierzy, 3 szt zasilw DN80 żaliny kołnierzy
- Projektowany hydrant nadziemny, DN80
- Istniejący hydrant nadziemny.
- Węzeł - włączenie przłącza do sieci wodociągowej - nawietka.
- Istniejący hydrant nadziemny.
- Przyjęta wodociągowa - poza zakresem opracowania
- Ochrona trasa sieci elektroenergetycznej na podstawie wywiadu branżowego Tauron, poza pomiarami geodezyjnymi - zgodnie z uzgodnieniem TD/OPO/OND/UB/C/561/2025 z dnia 06.11.2025r



Adam Kochmaniewicz
ul. Niepodległości 12
48-250 Głogówek

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

województwo	OPOLSKIE	branża	SANITARNA
Przedmiot rysunku:	Projektant	Inżynier Adam Kochmaniewicz	
Skala:	1:500	Specjalność inżyniera	0014391/PSB/17
Studium dokumentacji:	Sprawdził	Inżynier Piotr Kłimecz	
PT, PAB, inżynier	Specjalność	sieci wod-kan	0014391/PSB/17
Rok opracowania:	19.11.2025	Numer rysunku:	1

Niniejsza dokumentacja była przedmiotem dodatkowej narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Judyta 4, do dnia 2025-12-11 pod numerem sprawy G.6630.85.2025.

Dokument podpisany elektronicznie przez Joannę Mroczek

Podstawa prawna : art. 28c ust. 1 w związku z art. 28ba ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

arkusz 2 z 2

województwo opolskie